



Quartiergestaltungsplan Städtler Allmend

Der Gemeinderat Cham hat am 08. Februar 2011 den Quartiergestaltungsplan Städtler Allmend erlassen, nachdem während der öffentlichen Auflage vom 26. Februar bis 29. März 2010 keine Einwendungen eingingen. Die Unterlagen des Quartiergestaltungsplan beinhalten: Plan Grüngerüst, Differenzplan und Bericht. Der Quartiergestaltungsplan Städtler Allmend ist ein behördenverbindliches Instrument und beinhaltet zusammenfassend folgende Hauptaussagen:

- Aufwertung der Grünstreifen und Pflanzen/Ergänzungen von Hochstammbäumen und Baumgruppen entlang der Strasse
- Zwei Standorte für mögliche grössere Parkieranlagen, mit dem Ziel, dass damit auch die oberirdischen Parkierungsflächen entlastet werden
- Liegenschaftsentwässerung in Form von offenen oder geschlossenen Versickerungs- und/oder Retentionsanlagen
- Grünzug als Verbindung der Lorzenebene vom Städtlerwald zur Zugerstrasse und zum Autobahnzubringer
- Neue rückwärtige Erschliessungsstrasse zwischen der Hinterbergstrasse und der Riedstrasse

Der Quartiergestaltungsplan ist eine gute konzeptionelle Grundlage für zukünftige Bebauungspläne und Baugesuche. Den gesamten Bericht sowie die Pläne können Sie hier herunterladen.

Für Auskünfte wenden Sie sich an Fabian Beyeler, 041 723 87 59, Erich Staub, 041 723 87 51