

# ORTSPLANUNGSREVISION CHAM

Fotoprotokoll Ergebniskonferenz Raumentwicklungskonzept





# Die wichtigsten Empfehlungen

Zentrum nur Sehnsucht (38)

Zentrumsgestaltung

1

Wie schaffen wir ein attraktives, grünes und Fussgängerfreundliches Zentrum?

Zentrumsbildung und Wirkung daraus muss detailliert werden

ATTRAKTIVES ZENTRUM!?

ZENTREN ALS ZENTREN GESTALTEN

Soziales Zentrum als Lebens- & Begegnungsraum von Neudorf bis Kirchplatz? Wo Menschen ges. sind.

Verkehrsarten trennen Arbeit + Freizeit (32)

2a

Verteilung Netzwerk: mit motorisiert Langsamverkehr Grünraum Energie (für Funktion z.B. Ruhe Abschied R. Villa Me. kein Dand)

Veloverkehr zeigen stärken

Weiler nicht vergessen! Arbeitsgruppe Weiler schaffen

lokale Arbeitsgruppen (32)

2b

QUARTIERE AUFWERTEN (IDENTITÄT, TREFFPUNKT, VIELFALT)

Aufwertung von Plätzen und Quartieren



# Die wichtigsten Empfehlungen

3 Klimafreundlichkeit <sup>(21)</sup>  
 -schutz muss auch ein "Bibl" haben  
 ENERGIE - eigenes Thema  
 "Energjestadt" leben

Regionaler Blick: <sup>(12)</sup>  
 Der Blick über die Grenze  
 → Verbindungen  
 Vernetzung mit Nachbar-Gde (außerhalb)

6a

Plan B <sup>(17)</sup> zu UCH: 4

Erlebnisweise <sup>(12)</sup>  
 A → B (Nutzen und Erlebnis)

6b

Städtler Allmend <sup>(13)</sup>  
 Langacker Nord als  
 technische Areale für Produktion <sup>(3)</sup>

5  
 Raum/zone Entwicklungsmöglichkeit für Gewerbe + Industrie mit Emissionen  
 (Handwerk) (Produktion)



# Die wichtigsten Empfehlungen

Durchlässigkeit zwischen Perlen <sup>(10)</sup>  
 zulassen

Perlen ausdifferenzieren  
 (neue Perlen schaffen)

7 a

MEHR ABSICHTSERKLÄRUNG  
 IN DER VISION  
 (BISHER VIEL POTENTIALANALYSE)

2040 → Welche Ansprüche <sup>+20% Einwohner / neue Schule / etc</sup>  
 wollen wir adressieren?

• Verkehr • Erholung • Gewerbe/Industrie  
 Absicht!

Stossrichtung <sup>(9)</sup>  
 mit den 3 "Bildern" OK

8 a

Soziologische Entwicklung <sup>(10)</sup>  
 berücksichtigen

7 b  
 Verdichtung bestehender Quartiere  
 anstreben.

8 b  
 GUTES BEWAHREN: PARKANLAGEN,  
 GRÜNFLÄCHEN <sup>(9)</sup>

7 c  
 BEDEUTUNG DES WASSERS <sup>(10)</sup>  
 Ergänzung zur „grün“ STÄRKEN.

8 c  
 Mehr öffentliche <sup>(9)</sup>  
 Grünanlagen mit Bewegungs-  
 angeboten.

Fokus Weg vom See  
 (Entlasten durch Verteilungen)



# Die wichtigsten Empfehlungen

Konkretisierung (6)

Visualisierung      Facts & Figures

BESTAND — VISION / REFERENZBILDER

9a

"Netzwerk" ist überladen (3)

Thema Verkehr => Lösung?

Schwer verständlich

Plan Cham a. Netzwerk => verständlicher darstellen

10a

Verbindung Stettler Allmend (6)

9b

grüner Mitt (in Siedlungsgebiet) = grosses Potential

NATURNAHE GRÜNRÄUME

GEWINNEN AN BEDEUTUNG

10b

Stärkung Naherholung > Naturräume (ohne Mensch) (6)

9c

LESBARKEIT DER PLÄNE (2)

Überlagerung der 3 Pläne? VERBESSERN

Aussage fehlt zu: Bildungs + Sportinfrastruktur und wie diese attraktiv vernetzt werden (LV) (3)

10c

VERNETZUNG ZW ZENTREN

AM BSP LORZENWEG

Nutzungskomfort des öffentlichen Raumes



# Die wichtigsten Empfehlungen ( $\geq 10$ Pkt.)

Empfehlung	Pkte
Zentrum als Sehnsucht/Zentrumsgestaltung/Zentrumsbildung/attraktives Zentrum/soziales Zentrum	38
Verkehrsarten trennen/Aufteilung Netzwerk/Veloverkehr zeigen u. stärken	32
Aufwertung von Weilern, Plätzen, Quartieren – Arbeitsgruppen bilden	32
Klimafreundlichkeit/Energie als eigenes Thema/Energiestadt	21
Plan B zu UCH	17
Techn. Areal für Produktion (Städler Allmend, Langacker Nord)/ Raum, Zone, Entwicklungsmöglichkeit für Gewerbe und Industrie	13
Regionaler Blick / Vernetzung mit Nachbargemeinden	12
Erlebniswege	12
Durchlässigkeit zw. Perlen zulassen / Perlen ausdifferenzieren	10
Soziologische Entwicklung berücksichtigen / Verdichtung bestehender Quartiere anstreben	10
Bedeutung des Wassers stärken	10



# Die wichtigsten Empfehlungen (< 10 Pkt.)

Empfehlung	Punkte
Absichtserklärungen, Stossrichtungen, Ansprüche erkennbar machen	9
Gutes Bewahren: Parkanlagen und Grünflächen	9
Mehr öffentl. Grünanlagen mit Bewegungsangeboten / Fokus weg vom See	9
Konkretisieren (Visualisierungen, Facts & Figures), Bestand – Vision/Referenzbilder	6
Verbindung Städtler Allmend	6
Steuerung Naherholung → Naturräume (ohne Mensch)	6
Information zu Sport- und Bildungsinfrastruktur und deren Vernetzung	3
«Netzwerk» überladen, Thema Verkehr und Plan schwer verständlich	3
Grüner Kitt im Siedlungsgebiet mit Potenzial / naturnahe Grünräume gewinnen an Bedeutung	3
Lesbarkeit der Pläne verbessern	2
Vernetzung zw. Zentren (am Bsp. Lorzenweg)	0
Nutzungskomfort des öffentlichen Raums	0



# Gute Wünsche für den weiteren Prozess

